

## STIMA ECONOMICO FINANZIARIA A BASE DI GARA

	DESCRIZIONE	n°	pz.	anni	importi
A1	INTERVENTI STIMATI LAVORI ADEGUAMENTO				€ 3.486.460,00
A2					
A3					
A4	ONERI PER LA SICUREZZA				€ 69.729,20
A5					
A6	TOTALE STIMATO LAVORI ADEGUAMENTO				€ 3.556.189,20

SOMMA LAVORI PER IP + VIDEO € 2.952.519,00 LAVORI PER I.P.  
 SORVEGLIANZA FIBRA OTTICA E  
 CENTRALINE CO2 ED OPZIONI € 533.941,00 VIDEOS. F.OTTICA CENTRALINE CO2

B1	PROGETTO DEFINITIVO - DOCUMENTI DI GARA				€ 55.496,00
B2	elaborati ed altri documenti utili ai fini della predisposizione del progetto esecutivo				€ 68.504,00
B3	DIREZIONE LAVORI (CALCOLATO CON ONORARIO ORDINE ING)				€ 48.450,00
B4	COSTI LEGALI DI PREDISPOSIZIONE BANDO				€ 35.000,00
B5	VERIFICA E COLLAUDO OPERE (CALCOLATO CON ONORARIO ORDINE ING)				€ 10.576,00
B6	COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE LAVORI (ORDINE ING)				€ 36.478,41
B7	COSTI DI GESTIONE GARA SCRIP				€ 15.000,00
B8	ACQUISIZIONE IMPIANTI SCS				€ 1.400.000,00
B9	COMMISSIONE DI GARA				€ 7.000,00
B10	ALTRE SPESE (PUBBLICAZIONI-Etc.)				€ 2.000,00
B11	TOTALE SPESE TECNICHE				€ 1.678.504,41

D1	TOTALE SOMMA SPESE DA FINANZIARE (A6+B11)				€ 5.234.693,61
----	---	--	--	--	----------------

E2	RATA ANNUALE (15 ANNI)			15	€ 348.979,57
----	------------------------	--	--	----	--------------

F2	RATA ANNUALE - QUOTA INTERESSI 6% ANNO (15 ANNI)		54,44%	15	€ 189.984,48
----	--	--	--------	----	--------------

G1	MANUTEZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ANNUALE POST INTERVENTO	5.899	€ 25,00	1	€ 147.475,00
----	---	-------	---------	---	--------------

G3	MANUTEZIONE ORDINARIA 15 ANNI	5.899	€ 25,00	15	€ 2.212.125,00
----	-------------------------------	-------	---------	----	----------------

H1	CONSUMI ANNUI DOPO INTERVENTO ADEGUAMENTO (STIMA)			1	€ 240.000,00
----	---	--	--	---	--------------

H2	CONSUMI PRIMO ANNO CANONE (DURANTE LAVORI EFFICIENTAMENTO)			1	€ 649.269,97
----	--	--	--	---	--------------

H4	CONSUMI DOPO INTERVENTO ADEGUAMENTO 15 ANNI			15	€ 240.000,00
----	---	--	--	----	--------------

I2	TOTALE CONSUMI + MANUTENZ. (15 ANNI)			15	€ 6.221.394,97
----	--------------------------------------	--	--	----	----------------

L2	TOTALE 15 ANNI - SPESE + MANUT. + CONSUMI			15	€ 11.456.088,58
----	---	--	--	----	-----------------

M1	MANUTENZIONE IMPIANTI SEMAFORICI			15	€ 25.000,00
----	----------------------------------	--	--	----	-------------

		CANONE ANNUO SENZA INTERESSI	CANONE ANNUO	INTERESSI ANNO	TOTALE CANONE	TOTALE GARA
M2	CANONE ANNUO 15 ANNI SENZA IVA	15	€ 788.739,24	€ 788.739,24	€ 189.984,48	€ 978.723,72
	AMMONTARE COMPLESSIVO PER 15 ANNI (esclusa IVA 22%)			€ 2.849.767,20	€ 14.680.855,80	