

**Procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. 50/2016 Scuola Media C.Abbado di Via Rampazzini in Comune di Crema - MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO**

**CIG n. 77377186E3 CUP n. B93B18000030004**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1**

**Prima seduta pubblica**

L'anno 2019, il giorno 31, del mese di Gennaio, alle ore 09.00, presso la sede di SCRIP S.p.A. (nel prosieguo: SCRIP), in Via Del Commercio, 29, in Crema, si sono svolte le operazioni di gara della procedura di cui in oggetto.

Alla seduta pubblica prende parte il RUP geom. Mario Cesare Campanini che apre la seduta, nonché la Sig. Elena Scandelli dipendente di SCRIP addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia e la Sig.ra Anna Maria Donati De Conti addetta alla verbalizzazione delle operazioni di gara.

Visto:

- la determina comunale n.1529 del 18/12/2018 con la quale è stato affidato ed assunto l'impegno di spesa in favore di SCRIP Spa per le attività di Centrale di Committenza relativamente alla procedura per la sola esecuzione riguardante l'affidamento dei lavori per l'adeguamento alla normativa antincendio della scuola C.Abbado di Via Rampazzini di Crema.

Osservato altresì che:

- il tipo di procedura scelta è la procedura aperta, ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. 50/2016, mentre il criterio di aggiudicazione è quello rappresentato dal massimo ribasso percentuale sul valore economico posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del d.Lgs 50/2016.
- l'ammontare complessivo stimato del corrispettivo a base di gara, è di € 210.000,00 di cui 5.000 € di oneri di sicurezza;

Osservato altresì che la stazione appaltante si riserva la facoltà di:

- procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario anche in presenza di una sola offerta, purché essa sia ritenuta valida e congruente con l'interesse pubblico;
- di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico.
- non aggiudicare l'appalto qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna offerta dovesse

risultare conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto,

- di procedere, ad aggiudicazione definitiva intervenuta, alla revoca della stessa per motivi di interesse pubblico;
- di procedere, in caso di mancata sottoscrizione del contratto con l'operatore economica risultata vincitrice, all'aggiudicazione al secondo concorrente classificatosi nella graduatoria finale

- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 8.30 del 31 gennaio 2019**

- che per il giorno **31 gennaio 2019 alle ore 09.00** veniva fissata la gara, in seduta pubblica, come sopra menzionata;

- che entro il suddetto termine perentorio sono pervenute le seguenti offerte:

n.p	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	SEDE
1	FEDIL COSTRUZIONI SRL	00951800192	Via degli Artigiani, 18 - 26025 Nosadello di Pandino (CR)
2	AIRCOM SRL	01951040847	Viale delle Industrie 92021 Aragona (AG)
3	SICEBERGAMO SRL	03505780167	Via Verdi, 24050 Cavernago (BG)
4	PEDRINI COSTRUZIONI snc	01041370196	Viale Rimembranze, 12/C 26020 Madignano (CR)
5	GUERINONI COSTRUZIONI SRL	02746850169	Via Giovanni Caboto, 1 24044 Dalmine (BG)
6	GIUSEPPE CORNA	CRNGPP61A03A664Q	Via Laris, 5 26013 Crema (CR)
7	CONSORZIO ARTEA	03092900244	Via Malga Zonta, 2 36014 Santorso (VI)
8	SERRHOUSE S.r.l.s.	11484330011	Corso Grossetto 361/7 10151 Torino (TO)
9	COSTRUZIONI SANDRINI	02688530985	Via Colombaie, 24 (Q.re Violino) 25132 Brescia (BS)
10	F.lli ZUCCHEROFINO SNC	00876450198	Via BErgamo 363 26100 Cremona(CR)
11	COSTRUZIONI VALLONE SRL	03757830231	Via Roma, 86 37060 Castel d'Azzano

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Si rileva che nessun incaricato delle Imprese offerenti è intervenuto alla seduta.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.

Pertanto il RUP, seguendo l'ordine di arrivo dei plichi-offerta, procede all'apertura degli stessi ed all'esame della documentazione presentata, al fine di verificarne la regolarità, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **FEDIL COSTRUZIONI SRL** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti sono regolari e l'impresa è pertanto ammessa alla fase successiva.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **AIRCOM SRL** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti sono regolari e l'impresa è pertanto ammessa alla fase successiva.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **SICEBERGAMO SRL** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti sono regolari e l'impresa è pertanto ammessa alla fase successiva.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **PEDRINI COSTRUZIONI snc** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti sono regolari ma che nel DGUE non vengono compilati con i rispettivi dati i punti fanno riferimento all'avvalimento ed al subappalto, di conseguenza si interpreta e che non si intende avvalersi di altre imprese e che non si intende subappaltare.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **GUERINONI COSTRUZIONI SRL** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che non è stato inserito nella documentazione il modello 1.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **GIUSEPPE CORNA** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che nel documento riguardante la cauzione provvisoria manca la firma dell'ente emittente.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** del **CONSORZIO ARTEA** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che è mancante la copia dell'avvenuto sopralluogo obbligatorio.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **SERRHOUSE S.r.l.s.** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti ed il contratto di avvalimento, sono regolari e l'impresa è pertanto ammessa alla fase successiva.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **COSTRUZIONI SANDRINI** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che risulta non essere stato inserito il documento Passoe.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **F.Ili ZUCCHEROFINO SNC** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti sono regolari e l'impresa è pertanto ammessa alla fase successiva.*

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** dell'impresa **COSTRUZIONI VALLONE SRL** e se ne verifica il contenuto.

*Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che è presente nella documentazione amministrativa l'offerta economica, l'impresa pertanto viene esclusa come da disciplinare di gara ed il principio di segretezza dell'offerta.*

A seguito della verifica della documentazione amministrativa, il RUP dichiara ammessi al prosieguo della gara i seguenti concorrenti:

- 1) **FEDIL COSTRUZIONI SRL;**
- 2) **AIRCOM SRL;**
- 3) **SICEBERGAMO SRL;**
- 4) **SERRHOUSE S.r.l.s.;**
- 5) **F.Ili ZUCCHEROFINO SNC**

Il RUP, con riferimento al soccorso istruttorio art. 83 del D. Lgs 50/2016, richiede alle Imprese sotto citate, ad integrazione della documentazione amministrativa presentata, di produrre – entro il termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della comunicazione che verrà inviata in data odierna – tramite la funzionalità “Comunicazioni procedura” presente sulla piattaforma Sintel quanto segue e precisamente:

- dell'impresa **PEDRINI COSTRUZIONI snc**, di inoltrare il DGUE compilato per i punti

riguardanti l'avalimento ed il subappalto. Inoltre la cauzione provvisoria in nostro possesso è di fatto priva delle firme digitali dei rappresentanti dell'ente emittente e dei loro poteri, inoltre risulta non essere compilata nei formulari intestati dell'ente emittente;

- dell'impresa **GUERINONI COSTRUZIONI SRL**, di inoltrare il modello 1 non allegato alla documentazione amministrativa;
- dell'impresa **GIUSEPPE CORNA**, di inoltrare la cauzione provvisoria firmata digitalmente sia dall'impresa che dall'emittente;
- dell'impresa **CONSORZIO ARTEA**, di inoltrare la copia dell'avvenuto sopralluogo obbligatorio;
- dell'impresa **COSTRUZIONI SANDRINI**, di inoltrare copia del documento Passoe.

Il RUP inoltre dichiara non ammessa al prosieguo della gara l'impresa **COSTRUZIONI VALLONE SRL**.

Il RUP comunica ai presenti che, entro i termini di legge, verrà inviata a tutti gli offerenti una convocazione formale di una nuova seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa ed eventuale ammissione alla fase successiva tramite piattaforma Sintel, non appena i concorrenti Pedrini costruzioni snc, Guerinoni Costruzioni srl, Giuseppe Corna, Consorzio Artea e Costruzioni Sandrini produrranno i documenti richiesti.

Alle ore 12.20 è pervenuta da parte del **CONSORZIO ARTEA** la documentazione richiesta in fase di soccorso istruttorio pertanto viene ammessa alla fase successiva.

Il RUP, alle ore 12:30 dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

Il RUP

Geom. Mario Cesare Campanini



Il Segretario verbalizzante

Anna Maria Donati De Conti



