

Gara europea a procedura aperta per l'appalto di manutenzione del verde pubblico del Comune di Crema riservata ai sensi dell'art. 112 del D. Lgs. 50/2016

CIG 7400238595 (lotto 1) - 7400247D00 (lotto 2)

PROCEDURA APERTA

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 3

Seconda seduta pubblica

L'anno 2018, il giorno 01 del mese di giugno, alle ore 09.00, presso la sede di SCRP S.p.A. (nel prosieguo: SCRP), in Via Del Commercio, 29, in Crema, si sono svolte le operazioni di gara della procedura di cui in oggetto.

Alla seduta pubblica è presente la Commissione giudicatrice costituita dai seguenti componenti:

- Presidente: Arch. Paolo Margutti - Responsabile Direzione Area 4 progettazioni e grandi opere e direzione servizi manutenzione e gestione patrimonio Comune di Crema;

- Membro esperto: Dott.ssa Elena Brazzoli - Assistente Sociale Coordinatore - Area Servizi al Cittadino – Settore Servizi Sociali del Comune di Crema”;

- Membro esperto: Geom. Roberto Scaravaggi - Funzionario Servizi Tecnici – Manutenzione e Patrimonio del Comune di Crema;

Funge da segretario verbalizzante il Dott. Massimo Zanzi, dipendente e CFO della società SCRP Spa.

E' altresì presente l'Ing. Giovanni Soffiantini, RUP, Responsabile Unico del Procedimento.

Assistono inoltre ai lavori la Sig.ra Elena Scandelli, dipendente di SCRP Spa e addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia.

Sono inoltre presenti:

- l'Avv. Stefania Cervieri dipendente del Comune di Crema ;



- il Sigg. Merigo Claudio Legale rappresentante della Società cooperativa sociale e agricola – ONLUS “Il Quadrifoglio” con sede in Isorella (BS) – via Remedello 1 cap 25010 identificato tramite visione del documento di identità (delega in atti).

Il Presidente, dà inizio alla seduta procedendo alla lettura del punteggio tecnico complessivo conseguito dai concorrenti :

| N | OPERATORI ECONOMICI | LOTTO 1 | LOTTO 2 |
|--------|---|-----------|-----------|
| | | PUNTEGGIO | PUNTEGGIO |
| | | TECNICO | TECNICO |
| 1) | Società cooperativa sociale e agricola–ONLUS “Il Quadrifoglio | 62 | 66 |
| 2) | Società cooperativa sociale “L’Ulivo” | 66,267 | 66,267 |

Si procede quindi all’inserimento dei punteggi riportati dalle offerte tecniche sulla piattaforma Sintel e si dà avvio alla fase di valutazione economica, attraverso il sistema telematico, di cui viene pubblicamente constatato il regolare funzionamento a presidio dell’integrità e segretezza delle offerte economiche che vengono pertanto aperte.

All’offerta economica verrà attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

Formula interpolazione lineare

$$C_i = R_a/R_{max}$$

Dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ra= ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;

Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

La Commissione giudicatrice procede all'esame ed alla lettura a sistema dell'offerta economica presentata dai concorrenti

| N. | OPERATORI ECONOMICI | SCONTO PERCENTUALE OFFERTO LOTTO 1 | TOTALE PUNTEGGIO ECONOMICO LOTTO 1 | SCONTO PERCENTUALE OFFERTO LOTTO 2 | TOTALE PUNTEGGIO ECONOMICO LOTTO 2 |
|----|---|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1) | Società cooperativa sociale e agricola-ONLUS "Il Quadrifoglio | 21,21% | 30 | 21,21% | 30 |
| 2) | Società cooperativa sociale "L'Ulivo" | 20,16% | 28,51 | 11,50% | 16,27 |

La Commissione prende atto che il punteggio complessivo attribuito ai concorrenti derivante dalla somma dei punteggi attribuiti ai profili tecnico/qualitativi ed economici, risulta dal seguente prospetto:

LOTTO 1

| N | OPERATORI ECONOMICI | Punteggi o tecnico (max 70) | Punteggio economico (max 30) | Totale punteggio (max 100) |
|---|---|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|
| 1 | Società cooperativa sociale e agricola-ONLUS "Il Quadrifoglio | 62 | 30 | 92 |
| 2 | Società cooperativa sociale "L'Ulivo" | 66,27 | 28,51 | 94,78 |

La Commissione constatata che le offerte presentate risultano presuntivamente anomale, ai sensi comma 3, dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 avendo raggiunto in entrambi i parametri di valutazione un punteggio superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi attribuibili;

Pertanto, ai sensi delle disposizioni normative in materia di valutazione delle offerte "anomale", si richiede, attraverso la funzionalità "Comunicazioni della procedura" del portale SINTEL, alla Società cooperativa sociale e agricola-ONLUS "Il Quadrifoglio" e alla società cooperativa sociale "L'Ulivo" di fornire le giustificazioni atte a dimostrare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta. A tal fine si richiede di far pervenire, entro il termine di 15 giorni, tramite la funzionalità "Comunicazioni della procedura" di SINTEL, una relazione scritta, se del caso corredata da documenti esplicativi, che, tenendo conto delle informazioni fornite a base di gara e dei contenuti della proposta tecnico qualitativa e dell'offerta economica, conforti la sostenibilità degli impegni assunti in offerta.

Si procede a verificare il secondo lotto.

LOTTO 2

| N | OPERATORI ECONOMICI | Punteggi o tecnico (max 70) | Punteggio economico (max 30) | Totale punteggio (max 100) |
|---|--|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|
| 1 | Società cooperativa sociale e agricola-ONLUS "Il Quadrifoglio" | 66 | 30 | 96 |
| 2 | Società cooperativa sociale "L'Ulivo" | 66,27 | 16,27 | 82,54 |

La Commissione constatata che delle offerte presentata quella della Società cooperativa sociale e agricola-ONLUS "Il Quadrifoglio" risulta presuntivamente anomala, ai sensi

comma 3, dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 avendo raggiunto in entrambi i parametri di valutazione un punteggio superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi attribuibili;

Pertanto, ai sensi delle disposizioni normative in materia di valutazione delle offerte "anomale", si richiede, attraverso la funzionalità "Comunicazioni della procedura" del portale SINTEL, alla Società cooperativa sociale e agricola-ONLUS "Il Quadrifoglio" di fornire le giustificazioni atte a dimostrare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta. A tal fine si richiede di far pervenire, entro il termine di 15 giorni, tramite la funzionalità "Comunicazioni della procedura" di SINTEL, una relazione scritta, se del caso corredata di documenti esplicativi, che, tenendo conto delle informazioni fornite a base di gara e dei contenuti della proposta tecnico qualitativa e dell'offerta economica, conforti la sostenibilità degli impegni assunti in offerta.

Ultimate le suddette operazioni, alle ore 11.30 il Presidente, dichiara conclusa la seduta.

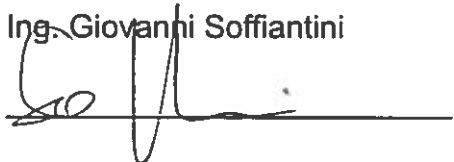
A seguito della ricezione, tramite Sintel, della documentazione richiesta ai concorrenti il RUP, avvalendosi del Presidente della Commissione, valuterà le giustificazioni prodotte e eventualmente procederà alla proposta di aggiudicazione.

Il Presidente, ringrazia i Commissari per il lavoro svolto.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

Il RUP

Ing. Giovanni Soffiantini



Il Presidente della Commissione

Arch. Paolo Margutti

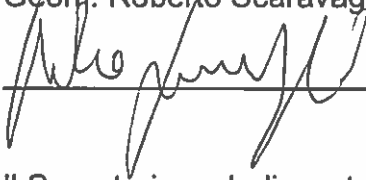


I Commissari

Dott.ssa Elena Brazzoli



Geom. Roberto Scaravaggi



Il Segretario verbalizzante

dott. Massimo Zanzi

