

**Gara europea a procedura aperta per l'appalto di manutenzione del verde pubblico del Comune di Crema riservata ai sensi dell'art. 112 del D. Lgs. 50/2016**

**CIG 7400238595 (lotto 1) - 7400247D00 (lotto 2)**

**PROCEDURA APERTA**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1**

**Prima seduta pubblica**

L'anno 2018, il giorno 24, del mese di maggio, alle ore 10.00, presso la sede di SCRP S.p.A. (nel prosieguo: SCRP), in Crema, Via Del Commercio, 29, si sono svolte le operazioni di gara della procedura di cui in oggetto.

Alla seduta pubblica prende parte il RUP ing. Giovanni Soffiantini che apre la seduta, nonché il Dott. Massimo Zanzi, dipendente di SCRP e CFO della società, ed addetto alla verbalizzazione delle operazioni di gara.

Partecipa alla seduta la Sig.ra Elena Scandelli, dipendente di SCRP e addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia.

Sono inoltre presenti:

- l'Avv. Stefania Cervieri dipendente del Comune di Crema ;
- il Sigg. Merigo Claudio Legale rappresentante della Società cooperativa sociale e agricola – ONLUS “Il Quadrifoglio” con sede in Isorella (BS) – via Remedello 1 cap 25010 identificato tramite visione del documento di identità (delega in atti).

**PRESO ATTO:**

- della deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Crema n. 79 del 19/02/2018 avente per oggetto “Atto di indirizzo per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde anno 2018 con riserva a operatori economici e cooperative sociali di cui all'art.112 del d.lgs. 50/2016, al fine di promuovere l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati”
- della determinazione Dirigenziale nr. 226 del 28/02/2018 avente per oggetto . “CIG7400238595 – 7400247D00 – Servizio manutenzione aree a verde anno 2018 – Lotto 1 e Lotto 2. Approvazione Progetto esecutivo. Assunzione impegno di spesa” con la quale



veniva approvato il progetto esecutivo relativo al servizio di manutenzione delle aree verdi comunali;

- della deliberazione della Giunta Comunale di Crema n. 150 del 16/04/2018 avente per oggetto: "Indizione gara europea a procedura aperta per l'affidamento del Servizio di manutenzione aree a verde comunali" riservata agli operatori economici e cooperative sociali il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate ai sensi dell'art. 112 del Codice degli appalti mediante la quale si stabiliva di:
  - ✓ Fissare in 1 anno la durata dell'appalto, riservandosi la facoltà di affidare all'aggiudicatario, per una durata pari a 1 anno, servizi analoghi ai sensi dell'art. 63 comma 5 del codice;
  - ✓ Procedere all'affidamento mediante una procedura aperta da aggiudicarsi con il ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa che preveda l'assegnazione di 70 punti per l'offerta qualitativa e 30 punti per l'offerta economica;
  - ✓ Condurre la procedura di gara mediante l'utilizzo dello strumento telematico di negoziazione denominato piattaforma Sintel messo a disposizione dalla Centrale di Committenza Regionale ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti SpA;
- che SCRP Spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Crema, ha provveduto ad eseguire tutte le pubblicazioni obbligatorie previste per tale procedura ed ha altresì proceduto alla pubblicazione della documentazione di gara sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale Centrale Acquisti – ARCA Spa, per la gestione in via elettronica della procedura;
- che l'importo complessivo del Servizio posto a base di gara per il Lotto 1 ammonta ad euro 1.089.871,9 (IVA esclusa) di cui oneri per la sicurezza 32.696,17 e per il Lotto 2 ammonta ad euro 134.952,36 (IVA esclusa) di cui oneri per la sicurezza 3.627,13;
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta valida e conforme all'interesse pubblico;



- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- che il termine per la presentazione delle offerte era fissato alle ore **21.00 del 23 maggio 2018**;
- che per il giorno **24 maggio 2018 alle ore 10.00** veniva fissata la gara, in seduta pubblica;
- che entro il suddetto termine perentorio sono pervenute le seguenti offerte:

n.p	OPERATORE ECONOMICO	SEDE
1	Società cooperativa sociale e agricola – ONLUS “Il Quadrifoglio	Via Per Remedello,1 25010 Isorella (BS)
2	Società cooperativa sociale “L’Ulivo”	Via Bressana, 35 24047 Treviglio (BG)

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.

Il RUP, procede all'apertura dei files contenenti la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed all'esame della stessa, al fine di verificarne la regolarità, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Si procede all'apertura dei files contenenti la *“Documentazione amministrativa”* della **Società cooperativa sociale e agricola – ONLUS “Il Quadrifoglio”** - e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, rileva che la documentazione prodotta dalla citata società presenta alcune incongruenze e ritiene pertanto opportuno chiedere chiarimenti. Il RUP richiede pertanto all' Impresa, di chiarire, tramite la funzionalità “Comunicazioni procedura” presente sulla piattaforma Sintel la sussistenza dei requisiti di idoneità di cui all'Art. 7.1 del Disciplinare di Gara. In particolare avendo l'Operatore Economico dichiarato nell'ambito del DGUE parte II Sez. A che non ricorrono i requisiti di cui all'Art. 112 del Codice, sebbene dalla documentazione prodotta l'Operatore si qualifichi sempre quale Cooperativa Sociale, si chiede al concorrente di chiarire la natura giuridica dell'Operatore, ed in particolare la ricorrenza del requisito di cui all' Art. 7.1 lettera C del Disciplinare di gara, ossia l'iscrizione nell'apposita Sez. dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali che svolgono attività finalizzate all'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati istituito ai sensi dell'Art. 9 della Legge 381 del 1991 nella regione di appartenenza.

Alle ore 11.24 del 24/05/2018 la **Società cooperativa sociale e agricola – ONLUS “Il Quadrifoglio”** invia tramite la comunicazione Sintel la documentazione richiesta che il RUP ritiene soddisfacente a comprovare l'esistenza, in capo alla concorrente del requisito di idoneità di cui sopra.

Il RUP quindi all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constatata la completezza e regolarità della stessa, procede all'ammissione alla successiva fase di gara della **Società cooperativa sociale e agricola – ONLUS “Il Quadrifoglio”** con sede legale a Isorella (BS) – via per Remedello 1 - cap 25010 - C.F. e P.IVA 02906030172.

Si procede quindi all'apertura dei files contenenti la *“Documentazione amministrativa”* della **Società cooperativa sociale “L'Ulivo”** - e se ne verifica il contenuto.

Il RUP all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente, constatata la completezza e regolarità della stessa, procede all'ammissione alla successiva fase di gara della **Società cooperativa sociale “L'Ulivo”** con sede legale a Treviglio (BG) - Via Bressana, 35 - cap 24047 - C.F. e P.IVA. 01839570163.

Il RUP incarica inoltre il segretario verbalizzante di provvedere a pubblicare sul sito di SCRP idoneo avviso contenente l'indicazione dei provvedimenti adottati in ordine all'ammissione ed esclusione delle imprese partecipanti.

Il RUP procede quindi all'apertura dei files contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi **Società cooperativa sociale e agricola – ONLUS “Il Quadrifoglio”** e **Società cooperativa sociale “L'Ulivo”** e verifica che gli stessi contengono quanto richiesto dal disciplinare di gara.

All'esito di tale operazione il RUP, alle ore 11.55 dichiara conclusa la seduta pubblica. Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

La Commissione incaricata, proseguirà i propri lavori in seduta riservata per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche pervenute.

Il RUP

Ing. Giovanni Soffiantini



Il Segretario verbalizzante

Dott. Massimo Zanzi

